

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Veszprémi játszótér-építési munkák elvégzésére

1. Szerződő felek

amely létrejött egyrészről „VKSZ” Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8200 Veszprém, Házgyári u. 1.)- képviseli: Göttlinger László Igazgató - mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

valamint, a Royal-Kert Kft. (8200, Veszprém, Sólyi u. 8., adószám: 12609046-2-19, bankszámlaszám: 73900092-10016264) – képviseli: Kishalmi Tibor - mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbiak szerint:

Felek rögzítik, hogy Megrendelő jelen szerződésre vonatkozóan KÉ. 8985/2010. számon megjelent ajánlattételi felhívással a Kbt. 249. § (1) bekezdés szerinti egyszerű közbeszerzési eljárást folytatott le, mely eljárásban Vállalkozó került nyertesként kibírdetésre.

A felek az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció, valamint az ajánlat tartalma alapján vállalkozási szerződést kötnek az alábbi feltételek mellett.

2. Szerződés tárgya

Vállalkozó köteles a jelen szerződés mellékletét képező ajánlattételi felhívásban és ajánlati dokumentációban meghatározott módon és helyen az ajánlat tárgyát képező munkákat elvégezni, Megrendelő pedig köteles az ajánlatban megjelölt Vállalkozói díjat megfizetni.

A Vállalkozó feladata jelen szerződésben foglalt helyszíneken, a dokumentáció részét képező költségvetési kiírásban részletezett munkák elvégzése, valamint a játszótér használatba vételéhez szükséges tanúsítvány megszerzése. A telepítendő játszótéri eszközöket a Megrendelő adja át a Vállalkozó részére a beépítés helyszínén, vagy – amennyiben az adott eszköz előszerelése szükséges – a Vállalkozó által biztosított helyiségben.

A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során keletkező hulladékot – engedéllyel rendelkező kezelőhöz – elszállítani/ elszállíttatni.

2. Vállalkozói díj összege átalányáron:

	12.337.732.-
+ 25% ÁFA	3.084.433.-
Összesen:	15.422.165.-

azaz bruttó Tizenötmillió-négyszázhuszonkettőezer-egyszázhatvanöt forint

melyből az alábbi helyszíneken végezendő munkák díjai:

1. helyszín: Veszprém Aréna előtti téren játszótér kialakításának vállalkozói díjrészele (0213/85. hrsz):

	797.400.-
+ 25% ÁFA	199.350.-
Összesen:	996.750.-

azaz bruttó Kilencszázkilencvenhatezer-hétszázötven forint

2. helyszín: Református Újtemplom melletti játszótér kialakításának vállalkozói díjrészele (3057/77. hrsz):

	257.000.-
+ 25% ÁFA	64.250.-
Összesen:	321.250.-

azaz bruttó Háromszázhuszonegyezer-kettőszázötven forint

3. helyszín: Zrínyi u. 19. mellett meglévő játszótér helyén játszótér kialakításának vállalkozói díjrészlete (5460/1. hrsz):

	1.248.068.-
+ 25% ÁFA	312.017.-
Összesen:	1.560.085.-

azaz bruttó Egymillió-ötszázhatvanezer-nyolcvanöt forint

4. helyszín: Batthyány u. 15. melletti játszótér kialakításának vállalkozói díjrészlete (3057/63. hrsz):

	4.336.370.-
+ 25% ÁFA	1.084.092.-
Összesen:	5.420.462.-

azaz bruttó Ötmillió-négyszázhuszezer-négyszázhatvankettő forint

5. helyszín: Bolgár M.-Zápor utca kereszteződésében lévő játszótér kialakításának vállalkozói díjrészlete (3158/1. hrsz):

	1.636.544.-
+ 25% ÁFA	409.136.-
Összesen:	2.045.680.-

azaz bruttó Kettőmillió-negyenötezer-hatszáznyolcvan forint

6. helyszín: Csikász u. 3-5. melletti játszótér kialakításának vállalkozói díjrészlete (5550. hrsz):

	3.546.400.-
+ 25% ÁFA	886.600.-
Összesen:	4.433.000.-

azaz bruttó Négymillió-négyszázharminchármezer forint

7. helyszín: Rózsa utca 48. melletti játszótér kialakításának vállalkozói díjrészlete (4273/135. hrsz):

	515.950.-
+ 25% ÁFA	128.988.-
Összesen:	644.938.-

azaz bruttó Hatszáznegyvennégyezer-kilencszázharmincnyolc forint

A Vállalkozói díj átalánydíj, mely fedezetet nyújt Vállalkozónak jelen szerződés 1. pontjában meghatározott munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére.

A Megrendelő előleget nem fizet.

3. Fizetési ütemezés:

A Megrendelő a játszótérek felépítésének ellenértékét – továbbiakban: Vállalkozói díj – a hét helyszín vonatkozásában külön-külön, részletekben fizeti meg.

Az adott helyszínre vonatkozó Vállalkozói díj-részt Megrendelő az adott játszótér használatbavételéhez szükséges tanúsítvány Vállalkozó általi beszerzését követően, a tanúsítványnak a Megrendelő részére történő átadásától számított 30 napon belül átutalással fizeti meg a Vállalkozó Zirc és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett banknál vezetett 73900092-10016264 számú bankszámlaszámra.

A Vállalkozó által kiállított számlák mellékletét képezik a Megrendelő által kiállított teljesítés-igazolások.

Amennyiben a játszótér használatba vételéhez szükséges tanúsítvány kiadását a tanúsítvány kiadására jogosult szervezet a Vállalkozónak fel nem róható ok miatt megtagadja, a Vállalkozó szerződés szerinti teljesítése nem vitatható.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény – továbbiakban: Art. - 36/A § (1), (2) és (6) bekezdéseiről, nevezetesen, hogy a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

Kifizetést teljesítőnek minősül az ajánlattevő, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint a polgári jog szerinti alvállalkozó.

4. Teljesítési határidők:

Teljesítés határideje valamennyi helyszínen: legkésőbb 2010. év augusztus hónap 5. nap

A munkaterületet – azaz, a játszótérek helyszíneit – a Megrendelő a szerződéskötés napján, a Vállalkozóval előre egyeztetett időpontban és sorrendben adja át a Vállalkozó részére.

A Megrendelő a játszóeszközöket – a Vállalkozóval történt előzetes egyeztetés szerint – az építés helyszínére, vagy a Vállalkozó által az ajánlatban megjelölt, a játszóeszközök előszereléséhez, illetve tárolásához rendelkezésre álló helyiségbe köteles leszállítani.

A Vállalkozó a játszótéri eszközök szállítását a Megrendelőtől írásban, az adott helyszínre történő beépítésüket, illetve, az előszerelést megelőzően legalább 2 munkanappal köteles kérni, Megrendelő pedig a Vállalkozóval előzetesen egyeztetett időpontban köteles az eszközöket az adott helyszínre, vagy a szerelés helyére szállítani. Ezen szállítási költségek Megrendelőt terhelik.

4.1. A teljesítés helyszínei:

Veszprém közigazgatási területén:

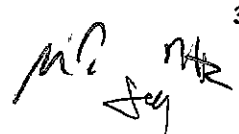
1. helyszín: Veszprém Aréna előtti téren játszótér kialakítása (0213/85. hrsz)
2. helyszín: Református Újtemplom melletti játszótér kialakítása (3057/77. hrsz)
3. helyszín: Zrínyi u. 19. mellett meglévő játszótér helyén játszótér kialakítása (5460/1. hrsz)
4. helyszín: Batthyány u. 15. melletti játszótér (3057/63. hrsz)
5. helyszín: Bolgár M.-Zápor utca kereszteződése (3158/1. hrsz)
6. helyszín: Csikász u. 3-5. melletti játszótér (5550. hrsz)
7. helyszín: Rózsa utca 48. melletti játszótér (4273/135. hrsz)

5. Átadás – átvétel

Vállalkozó köteles a tervezett befejezési határidő előtt legalább 5 nappal Megrendelőt írásban tájékoztatni az átadás-átvétel megkezdhetőségének időpontjáról (készen jelentés).

A műszaki átadás-átvételi eljárás során a felek jegyzőkönyvet készítenek. Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni.

A játszótérek használatbavételéhez szükséges tanúsítvány beszerzésére Vállalkozó köteles.

 3

5. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

A Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén a nettó Vállalkozói díj 0,5 %/nap, legfeljebb azonban a nettó Vállalkozói díj 7% mértékben köteles késedelmi kötbérfizetésre. 30 napot meghaladó késedelem esetén mindkét felet megilleti a szerződés megszüntetésének a joga.

Vállalkozót az általa végzett munkákra az eredményes műszaki átadás-átvételtől számítva 48 hónap időtartamú jótállási kötelezettség terheli. A Vállalkozó szavatol, hogy a játszóeszközök Vállalkozó által végzett készre szerelése és a helyszínen történő beépítése megfelel a kiírásban foglaltaknak, gyártói előírásoknak, minőségi bizonyítványban előírtaknak, továbbá, az adott termékre/játszószere vonatkozó egyéb előírásoknak.

Vállalkozó köteles „jótállási biztosítékot” megfizetni a Megrendelő részére a nettó vállalkozás díj 5 %-a mértékében. A biztosíték a Vállalkozó választása szerint – a szerződés teljesítését követő naptól kezdődően az egy éves utó-felülvizsgálati eljárás hiánytalan lezárásáig terjedő időszakra – teljesíthető az előírt pénzüsszegnek Megrendelő 11748007-20141831 számú bankszámlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A biztosíték összege az egy éves utó-felülvizsgálati eljárás eredményes lezárását követően jár vissza – egészben, vagy – amennyiben hiba kijavítására az összeg részben felhasználásra kerül – részben a Vállalkozó részére.

5. Munkavégzés szabályai

5.1. Vállalkozó a munkák megkezdésétől köteles építési naplót és mellékleteiket a 191/2009 Kr. szerint megnyitni, vezetni és kezelni, továbbá, a kivitelezés során köteles betartani az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet előírásait.

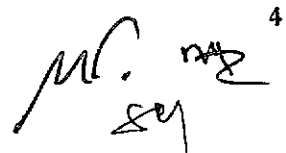
5.2. Vállalkozó köteles betartani a munka végzése során mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket jogszabály előír, illetve melyeket a munkaterület átadás-átvételi eljárása, vagy a munkavégzés során Megrendelő írásban határoz meg számára.

5.3. Vállalkozó a munkáját a vonatkozó jogszabályok, érvényes szabványok valamint technológiai előírások szerint végzi, I. osztályú minőségben. Beépítésre Magyarországon minősített, érvényes szabványoknak és az ajánlatban meghatározott műszaki feltételeket biztosítóanyagok és termékek használhatóak. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a szerződésben és az ajánlatban meghatározott tartalommal és az érvényes Magyar Szabványoknak megfelelő I. osztályú minőségben, a vállalt teljesítési határidőre teljesíteni.

A Vállalkozó a játszótéri eszközök vonatkozó szabványoknak való tényleges megfeleléséért nem felel. A Vállalkozó az adott játszóeszköznek a szabványosságával, illetve, általános minőségével kapcsolatos esetleges kifogásait a Vállalkozó köteles legkésőbb a helyszínrre való beépítéskor a Megrendelő felé írásban jelezni. Ennek elmaradása esetén később a Vállalkozó nem hivatkozhat a jótállási felelősségének hiányára.

5.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal az építési terület lezárására, továbbá, gondoskodik a kivitelezés során az állandó helyszíni felügyeletről – illetve, szükség esetén az őrzéséről –, figyelemmel arra, hogy a munkaterületre csak az illetékes személyek léphetnek be. A Vállalkozó felel az építési területen a munkavédelmi és egyéb előírások betartásáért/betartatásáért, gondoskodik továbbá a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.

5.5. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyára – különösen a Kbt. 306. § (2) bekezdésében foglaltak alapján – Generali Providencia Biztosító Zrt-nél érvényes felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik, mely száma: 95459111093786900.

 4

6. Kapcsolattartás

Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során – különösen a Kbt. 306. § (3) bekezdése alapján –

- a Vállalkozó részéről kijelölt felelős műszaki vezetőként: Németh Zsolt (8200 Veszprém, Egyetem u. 1/B.)
 - a Megrendelő részéről az általa kijelölt műszaki ellenőr: Sudár László
- jogosultak eljárni.

7. Egyéb rendelkezések:

A jelen szerződést felek kizárólag írásban, különös tekintettel a közbeszerzési eljárásra vonatkozó rendelkezések figyelembevételével módosíthatják.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződés mellékletét képező ajánlattételi felhívásban, ajánlati dokumentációban, valamint a Vállalkozó által benyújtott ajánlatban foglaltak, valamint a Ptk., illetve jelen szerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A felmerült esetleges vita esetén – amennyiben peren kívül egyeztetések nem vezetnek eredményre – értékhatarától függően felek kikötik a Veszprémi Városi Bíróság, illetve a Veszprém Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Veszprém, 2010. június 9.

„VKSZ”

Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt.

8201 Veszprém, Házgyári út 1. Pf. 1155.

L/01.

„VKSZ” Zrt.
Megrendelő

Képv.: Göttlinger László Vezérigazgató

LAG

ROYAL-KERT

8200 Veszprém, Sólyi u./ 8.
Bank: 13300092-10016264
Köszám: 12609046-2-19
Cégl.sz.: 49-09-505761

Royal-Kert Kft.
Vállalkozó

Képv.: Kishalmi Tibor Ügyvezető