

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „Szerződés”), amely létrejött egyrészről

Név:	"VKSZ" Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt.
Székhely:	8200 Veszprém, Házgyári út 1.
Cégjegyzékszám:	19-10-500243
Adószám:	13519869-2-19
KSH:	13519869-8130-114-19
Képviselő:	dr. Temesvári Balázs, vezérigazgató

a továbbiakban: együttesen „Megrendelő”

másrészről a

Név:	Pannon Takarító Kft.
Székhely:	1094 Budapest, Tompa u. 20.
Levelezési cím:	8200 Veszprém, Radnóti tér 2.
Cégjegyzékszám:	01-09-186898
Adószám:	23299610-2-43
KSH:	23299610-8121-113-01
Képviselő:	Szentes Zsolt ügyvezető
Számlavezető pénzügyintézet:	OTP Bank Nyrt.
Bankszámlaszám:	11748007-20183334-00000000

mint **Vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**) között (a továbbiakban: **Felek**)

alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Előzmények

Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdésében foglaltak alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást folytatott le „**6 db köztéri illemhely üzemeltetése, takarítása Veszprém Megyei Jogú Város közigazgatási területén vállalkozási szerződés keretében**” tárgyában.

Az eljárás lefolytatása eredményeként a közbeszerzés nyertes ajánlattevője Vállalkozó lett, aki az ajánlati felhívás és az ajánlati dokumentációban foglalt feltételek és az eljárásban benyújtott ajánlata alapján vállalja jelen szerződés teljesítését.

Értelmező rendelkezések

Jelen Szerződésben a következő kifejezéseket az alábbiak szerint kell értelmezni

Szerződés: A Felek között létrejött jelen megállapodása, amelyet Szerződés formájában rögzítettek és aláírtak, beleértve annak összes mellékletét és a Dokumentációt is, valamint mindazon dokumentumokat, okmányokat amelyekre utalás történik.

Dokumentáció: az Előzmények pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárás Ajánlati dokumentációja, mely tartalmazza a közbeszerzési eljárás Ajánlati felhívását is.

Szolgáltatások: a Szerződés értelmében a Vállalkozó által nyújtandó szolgáltatások.

Alvállalkozó: Az a szervezet vagy személy, amely vagy aki a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében a Vállalkozó által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve azon személyt vagy szervezetet, aki vagy amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi, a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész - vagy alapanyag eladót.

1. A szerződés tárgya, mennyisége

- 1.1.** Vállalkozó köteles a jelen szerződés mellékletét képező ajánlattételi felhívásban, dokumentációban és a Vállalkozónak a jelen közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában foglaltak szerint ellátni, a Megrendelő által kijelölt közéri illemhelyeket üzemeltetni, karbantartani, illetve azokat - kizárólag köztéri illemhelyekként üzemeltetés útján - hasznosítani. Megrendelő köteles jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjat megfizetni.
- 1.2.** Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó nem jogosult az üzemeltetést harmadik személynek átadni.
- 1.3.** A munkák pontos leírását és műszaki követelményeit a közbeszerzési eljárásban kiadott Felhívás és Dokumentáció, valamint Vállalkozó ajánlata tartalmazzák.
- 1.4.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult további köztéri illemhelyek bevonására.
- 1.5.** Vállalkozó nyilatkozik, hogy.
 - a szerződés tárgyát képező feladat(ok) folyamatos elvégzésére képes, valamint a szükséges humán (vezetői, dolgozói), műszaki (gépek, berendezések, felszerelések) állománnyal az üzemeltetés megkezdésének időpontjában rendelkezik,
 - a jelen szerződés és annak elválaszthatatlan részét képező mellékleteiben foglalt valamennyi követelményt áttanulmányozta és megismerte, a szerződést ezek ismeretében írja alá,
 - a fentiek alapján a szerződésben foglalt valamennyi feladatát a vállalkozói díj ellenében teljes körűen, hiánytalanul, és határidőre elvégzi.

2. A Szerződés hatálya és időtartama

- 2.1.** Jelen Szerződés annak valamennyi fél általi cégszerű aláírása napján jön létre, és 2017. január 01. napjától 2018. június 30. napjáig vagy a nettó 17.500.000,- HUF keretösszeg értékének eléréséig tartó határozott időtartamig tart.

3. Alvállalkozók

- 3.1.** A Szerződést, a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve a közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Vállalkozó szerződéses kötelezettségét teljes egészében másra nem ruházhatja át. Jelen Szerződés aláírásával Vállalkozó tudomásul veszi és kötelező érvénnyel elfogadja, hogy alvállalkozó igénybe vétele esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének arányát (Kbt. 138. § (1) bekezdés), továbbá a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt (Kbt. 138. § (5) bekezdés).
- 3.2.** A Kbt. 143. §-a alapján a Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak.
- 3.3.** Vállalkozó legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely a Szerződés megkötésekor már ismerten részt vesz a Szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt (Kbt. 138. § (3) bekezdés).

- 3.4. Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért, szakemberért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna. A Vállalkozó az alvállalkozói, szakemberei felróható magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alvállalkozó, szakember nem adhat ajánlatot, nem fogadhat el és nem igazolhat vissza Megrendelést.

4. A teljesítés helye és módja

- 4.1. A teljesítés, és a feladatok ellátásának helye Veszprém Megyei Jogú Város közigazgatási területén az alábbi illemhelyek:

- Veszprém, Erzsébet sétány (hrs. 5046)
- Veszprém, Kossuth utca 10 sz.(hrs. 2)
- Veszprém, Kossuth utca 06. sz. (hrs. 11)
- Veszprém, Nyugdíjas ház melletti parkoló (hrs. 2529)
- Veszprém, Kálvin János Park (hrs. 3057/77)
- Veszprém, Fortuna udvar (konténer WC – MW23 ECO; MW10 ECO)

Megrendelő jogosult további szolgáltatási helyeket (illemhelyeket) bevonni a teljesítésbe, amelyekre vonatkozóan az 5. pontban rögzített általány-díj alapján történik az elszámolás.

- 4.2. Megrendelő a köztéri illemhelyeket legkésőbb a szerződés aláírását követő 7 munkanapon belül leltárral együtt kívánja birtokba adni, átadás-átvételi eljárás keretében, jegyzőkönyv egyidejű felvételével. Az átadás-átvétel alkalmával kötelesek a felek jegyzőkönyvben a szerződés tárgyát képező helyiségek műszaki állapotát rögzíteni, valamint a műszaki leírás mellékletét képező leltárt felvenni a birtokba adott felszerelési és berendezési tárgyakról.

- 4.3. A későbbiekben bevonásra kerülő szolgáltatási helyek átadás-átvételi eljárásának időpontjai tekintetében Felek kötelesek előzetesen egyeztetni egymással.

5. Vállalkozási Díj

- 5.1. A jelen szerződés 1. pontja szerinti feladatainak elvégzéséért Vállalkozó **nettó 1380,- Ft/óra +Áfa** azaz óránként nettó Egyezer-háromszáznolcvan forint +ÁFA forint összegű általány óradíjra jogosult.

- 5.2. Az 5.1. pontban rögzített díjak mértéke a szerződés időtartama alatt nem változhatnak.

- 5.3. Az 5.1 pontban megjelölt díj a Vállalkozó által elvégzett feladatokra vonatkozik, és tartalmaz minden, a teljesítéssel kapcsolatban felmerült költséget, további költségeket a Vállalkozó a szerződés teljesítése során a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet.

- 5.4. Vállalkozó köteles az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő munkadíjakat, közterheket, költségeket, díjakat viselni az illemhelyiségek üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő közüzemi (víz, csatorna, gáz, villamos energia, szemét) költségeket kiegyenlíteni.

- 5.5. A köztéri illemhelyek használati díja egységesen **bruttó 100,- Ft/fő/alkalom**. a használati díjat a szerződés időtartama alatt az Vállalkozó nem csökkentheti, és nem növelheti. A használati díj mértékének és annak módosításának megállapítása, jóváhagyása a Megrendelő hatáskörébe tartozik, attól a Vállalkozó érvényesen nem térhet el. A használati díj a Vállalkozót illeti meg.

6. Fizetési feltételek

- 6.1. Vállalkozó számla benyújtására havi rendszerességgel jogosult. A számla kifizetése Vállalkozó szerződésszerű teljesítést követően – Megrendelő által aláírt Teljesítésigazolás és Vállalkozó által szabályszerűen kiállított és aláírt számla alapján - Vállalkozó számlájának megrendelő általi kézhezvételét követő harminc (30) napon belül, Vállalkozó jelen Szerződésben megjelölt bankszámlájára való átutalással történik a Kbt. 135. § (3) bekezdés folytán alkalmazandó Ptk.

6:130. § (1)-(2) bekezdésben meghatározottak szerint. A számlát a teljesítési igazolás (munkanapló-kivonat) kiállítását követő 3 munkanapon belül Vállalkozónak el kell juttatnia Megrendelő részére a Megrendelő által aláírt teljesítés-igazolás egy eredeti példánya kíséretében. Vállalkozó a bankszámlaszámában bekövetkezett változásról köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

6.2. Megrendelő – amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti meg a Vállalkozói díjat:

a) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy mekkora összegre jogosult a Vállalkozói díjból;

b) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből.

c) Megrendelő felhívja a Vállalkozót, valamint a Szerződés szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;

d) Megrendelő a vállalkozói és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc napon belül közvetlenül utalja át a Vállalkozónak és alvállalkozónak;

e) Amennyiben a Vállalkozónak vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, a Megrendelő a vállalkozói, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.

6.3. Felek az előleg fizetésének lehetőségét kizárják, Vállalkozó előleget nem kérhet, Megrendelő pedig előleget nem adhat.

6.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

6.5. Felek, a feladatok elvégzését, teljesítésigazolásban rögzítik.

6.6. Megrendelő a teljesítésigazolás aláírásával igazolja, hogy a teljesítés a szerződésben, az adott feladatra vonatkozó követelményeknek és előírásoknak megfelelően történt.

6.7. Vállalkozó az 5.1. pontban meghatározott vállalási áron felül további díjra vagy költségterítésre nem jogosult. Vállalkozó által a teljesítésbe bevont alvállalkozók tevékenységének költsége teljes egészében a Vállalkozót terheli.

6.8. Megrendelő 30 napot meghaladó fizetési késedelme esetén Vállalkozót a késedelmes időszakra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamat illeti meg. Nem alkalmazhatók a késedelmes fizetés szabályai, jogkövetkezményei, ha a Megrendelő az Art. 36/A. §-ában előírtaknak megfelelő feltételek teljesülése hiányában visszatartja a kifizetést.

7. Felek jogai és kötelezettségei

- 7.1. Vállalkozó és alvállalkozói a szerződés teljesítése során a vonatkozó szakmai szabályok betartása mellett a köteles eljárni.
- 7.2. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy mind ő, mind alvállalkozói rendelkeznek a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabály és az ajánlattételi felhívás által előírt valamennyi jogosultsággal és feltétellel, egyúttal kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben bármely, a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyének vagy jogosultságának érvényességi ideje a szerződéses időszak alatt lejár, úgy ezeket meghosszabbíttatja, a szerződéses időszak alatt folyamatosan érvényes engedéllyel és jogosultsággal rendelkezik és az engedélyek másolatát eljuttatja a Megrendelőnek.
- 7.3. Vállalkozó köteles – írásban – Megrendelőt valamennyi olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződésben rögzített feladat elvégzését, illetőleg a szerződésszerű teljesítést veszélyezteti vagy gátolja. Amennyiben Vállalkozó értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, az annak elmulasztásával kapcsolatos valamennyi – Megrendelőt, vagy harmadik személyeket ért – kárért teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik.
- 7.4. Vállalkozó a Megrendelő és harmadik személyek felé teljes körűen felel az általa, vagy az általa bevont alvállalkozók, közreműködők által Megrendelő, vagy harmadik személynek okozott károkért. Megrendelő a kártérítési igényét írásban köteles bejelenteni.
- 7.5. Vállalkozó, a köteles az üzemeltetett illemhelyekre, valamint az illemhelyek berendezéseire vonatkozóan feladatának biztosítására felelősségbiztosítást kötni.
- 7.6. Megrendelő jogosult a teljesítést bármikor ellenőrizni, azzal, hogy az nem akadályozhatja Vállalkozót a feladatainak határidőre történő megvalósításában. Vállalkozó az ellenőrzés során köteles Megrendelővel együttműködni, és az ellenőrzés végrehajtását biztosítani.
- 7.7. Vállalkozó köteles a szerződés időtartama alatt naponta 0-24 óráig terjedő időszakban telefonügyeletet biztosítani. A megrendelő a tisztasággal, higiéniával kapcsolatos észrevétele vagy panasa esetén Vállalkozó köteles a hiba elhárítását a jelzést követő 30 percen belül megkezdeni.
- 7.8. Megrendelő kötelezheti Vállalkozót a rendes nyitvatartási időn kívüli nyitva tartás biztosítására. A rendkívüli nyitva tartásról Megrendelő köteles Vállalkozót írásban, a rendkívüli nyitva tartás kezdetét megelőzően legalább 10 munkanappal írásban értesíteni. Az Vállalkozó a rendkívüli nyitva tartás során is köteles valamennyi, a vállalkozói szerződésben rögzített kötelezettségeinek eleget tenni. Az ilyen rendkívüli nyitvatartási időre az Vállalkozót díj illeti meg, melynek mértéke **nettó 3.000 Ft + ÁFA/óra**, azaz nettó Háromezer forint + ÁFA óránként. Vállalkozó jelen szerződés 6. pontjában foglaltak szerint jogosult a rendkívüli nyitva tartás díjának érvényesítésére.
- 7.9. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során a teljesítés hibája vagy egyéb kifogás kerül megállapításra, Felek jegyzőkönyvben rögzítik a hibákat, melyet Vállalkozó 3 naptári napon belül orvosolni köteles. Amennyiben Vállalkozó vitatja a Megrendelő kifogását, úgy Felek egyeztetni kötelesek.
- 7.10. A szerződésnek megfelelő vagy meg nem felelő teljesítés esetleges elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő további igények érvényesítéséről.
- 7.11. Megrendelő – szerződésszerű teljesítés esetén – köteles jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjat megfizetni.
- 7.12. Vállalkozó köteles gondoskodni a köztéri illemhelyek működtetéséről, a területek tisztán tartásáról és higiéniai anyagokkal (WC papír, folyékony szappan, kéztörlők, illatosítók,

fertőtlenítőszer, takarításhoz szükséges eszközök, tisztítószer) történő feltöltéséről, továbbá a kiégett világítótestek cseréjéről.

- 7.13.** Vállalkozó köteles továbbá a köztéri illemlhelyeket legkésőbb a rendes üzemeltetés keretein belül a nyitvatartási idő kezdetére az üzemeltetésre alkalmas állapotba hozni a 7.12. pontban meghatározottak szerint. Vállalkozó az üzemeltetés körében köteles továbbá ellátni a csapok, szelepek javítását, a dugulás elhárítását, törött WC ülőkék cseréjét.
- 7.14.** Nem képezi Vállalkozó feladatát az épületek állagmegőrzésével kapcsolatos feladatok elvégzése.
- 7.15.** Nem képezi további Vállalkozó feladatát az illemlhelyek működési engedélyének beszerzése.
- 7.16.** A szerelvények meghibásodása illetve a hanyag munkavégzés miatt felmerülő közüzemi többletköltségek Vállalkozót terhelik.
- 7.17.** Vállalkozó köteles a köztéri illemlhelyek üzemeltetésével kapcsolatos, harmadik személy javára szóló felelősségbiztosítást kötni. Vállalkozó helytáll az üzemeltetés körébe tartozó élet-és balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások megszegéséből eredő károkért.
- 7.18.** Vállalkozó a nyitvatartási időben köteles gondoskodni a köztéri illemlhelyek folyamatos takarításáról és őrzéséről. Vállalkozó köteles a takarításról rendszeresen helyszíni naplót vezetni, a Megrendelő kérése alapján az adatokról teljes körű tájékoztatást adni és biztosítani az ellenőrzés lehetőségét.

8. A szerződés megszűnése

- 8.1.** Egyik fél sem jogosult jelen szerződést rendes felmondással megszüntetni.
- 8.2.** Felek jogosultak továbbá a szerződést – bármikor – közös megegyezéssel írásban megszüntetni. Felek kötelesek egymással a megszűnés előtt már teljesített szolgáltatásokkal elszámolni.

9. Szerződésszegés és jogkövetkezményei

9.1. Hibás teljesítés

9.1.1. Vállalkozó a hibás teljesítésért felelősséggel tartozik.

9.1.2. Ha Vállalkozó hibásan teljesít, amennyiben jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban feljegyzésben rögzíti, és határidő tűzésével felhívja Vállalkozót a szerződésszegés megszüntetésére.

9.1.3. Megrendelő a hiba felfedezése után a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül köteles kifogását a Vállalkozóval közölni, ugyanakkor amennyiben Vállalkozónak is észlelnie kellett a hibát, nem hivatkozhat a közlés elmaradására.

9.1.4. Vállalkozó köteles a szerződésszegésből eredő károk megtérítésére. Vállalkozó abban az esetben mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

9.1.5. Vállalkozó hibás teljesítése esetére késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér összege a hibás teljesítéssel érintett tárgyhónapban esedékes nettó vállalkozói díj 10%-a. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy késedelmes teljesítése

esetén Megrendelő az elismert késedelmi kötbér összegét Vállalkozó számlájából levonhatja.

9.1.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a 9.1.5. pont szerinti kötbér nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy a kötbéren felüli elismert kárát, vagy a 9.1.4. pont szerinti elismert kárigényét érvényesítse Vállalkozóval szemben (melynek összegét jogosult a Vállalkozónak járó követelés összegébe beszámítani).

9.2. Rendkívüli felmondás

9.2.1. Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén írásban, azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést, az alábbi esetekben:

a) Ha a Vállalkozó a Szerződésből és annak szerves részét képező mellékleteiből eredő lényeges kötelezettségeit nem teljesíti a Szerződésben foglalt mennyiségben, minőségben, illetve határidőben, és azokat az adott helyzetben elvárható mértékű póthatáridő elteltével sem teljesíti maradéktalanul.

b) Ha a Vállalkozó, a neki felróható szerződésszegés esetén - a Megrendelő szerződésszerű teljesítésre felszólító írásbeli felszólítása ellenére - haladéktalanul, vagy a Megrendelő által az adott helyzetben elvárható mértékű póthatáridő elteltével sem orvosolja a szerződésszegő állapotot.

9.2.2. A 9.2.1 a) és b) pontban foglaltakon túl Megrendelő jogosult és egyben köteles jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

9.2.3. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a jelen Szerződés 9.2.2. a)-b) pontjaiban meghatározott ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

9.2.4. Szerződő Felek egyetértenek abban, hogy a jelen pontban meghatározott rendkívüli felmondás a Megrendelő részéről a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.

9.3. Vis major

9.3.1. Vis major minden olyan esemény jelen szerződés szempontjából, amely a Megrendelő és / vagy a Vállalkozó hatáskörén kívül esik és minden elvárható gondosságuk és erőfeszítésük ellenére sem tudnak megakadályozni, elhárítani vagy befolyásolni.

9.3.2. Vis major bekövetkezte esetén Feleket az azonnali értesítés és a következményekről való tájékoztatás kötelezettsége terheli, mely elsődlegesen történhet szóban, de minden esetben a szóbeli értesítést és tájékoztatást a lehető legrövidebb határidőn belül írásos formában is meg kell erősítenie az érintett Félek.

9.3.3. Felek jogi képviselőiken keresztül egyeztetnek a vis major elfogadhatóságáról.

9.3.4. A vis major időtartama alatt jelen szerződés teljesítése függőben marad, az elháríthatatlan akadály megszűnését követően haladéktalanul folytatódik.

10. Teljesítési Garancia

10.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő vonatkozásában nem jogosult biztosíték vagy más fedezeti garancia igénylésére.

11. Kapcsolattartásra jogosultak

11.1. Megrendelő részéről

Név: Tóth Gábor
beosztás: Intézményüzemeltetési igazgató
telefon / fax: 06 88/545-100; 06 88 / 545 - 166
mobil: 20 / 319 - 1685
email cím: TothG@vkszrt.hu

11.2. Vállalkozó részéről

Név: Szentes Zsolt
beosztás: ügyvezető
mobil: +36 30/351/52/53
email cím: zsolt.szentes@gmail.com

12. Vegyes rendelkezések

12.1. Felek kijelentik, hogy jogviszonyukra a magyar jog szabályai irányadók.

12.2. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok rendelkezései irányadók, különös tekintettel a Polgári Törvénykönyv és a Kbt. rendelkezéseire.

12.3. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton, közös megegyezéssel peren kívül rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, bármely vita eldöntésére, amely jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a Szerződő felek hatáskörtől függően kikötik a Veszprémi Járásbíróság és Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

12.4. Amennyiben Felek bármelyike a jelen Megállapodás teljesítésével kapcsolatos bármiféle szerződésszegés vagy mulasztás vonatkozásában joglemondással él, az semmiféle későbbi szerződésszegésre vagy mulasztásra vonatkozó érvényes jogról való lemondásként nem értelmezhető.

12.5. Megrendelő részéről jelen Szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

12.6. A másik fél számára a szerződésben megjelölt postacímre elküldött értesítés, levél, jognyilatkozat az elküldéstől, a postára adástól számított 5. napon akkor is megérkezettnek minősül, ha a tértivevény „nem kereste”, „elköltözött” vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza. Telefaxon küldött értesítés esetén pedig akkor, ha a telefax számot bármely fél a másik értesítése nélkül változtatta meg és a telefax üzenet, ezért nem jut el hozzá.

12.7. Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően előírja, hogy:

a) a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) Vállalkozó a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és köteles a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

12.8. Megrendelő felhívja a figyelmet a Kbt. 142.§ (1)-(6) bekezdésben foglalt rendelkezések betartására, melyre figyelemmel Felek jelen Szerződés aláírásával elfogadják Megrendelő hivatkozott jogszabályhely szerinti jogosultságait, kötelezettségeit.

12.9. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek, vagy teljesíthetetlennek minősül, jelen Szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek jelen Szerződést az érvénytelen, vagy teljesíthetetlen rész nélkül nem kötötték volna meg. A Felek vállalják, hogy egymással kölcsönös együttműködve jóhiszeműen megkísérelnek az érvénytelen, vagy teljesíthetetlen rész feltételeihez legközelebb álló, új feltételekben megállapodni.

12.10. Jelen Szerződés mellékletei a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

12.11. Felek teljes megállapodását a jelen Szerződés szövege és mellékletei, a közbeszerzési eljárás során a kiegészítő tájékoztatás kérésre adott ajánlatkérő válaszok, a beszerzési eljárást indító Felhívás és dokumentáció, a tárgyalási jegyzőkönyvek, valamint Vállalkozó végleges Ajánlata tartalmazza.

12.12. A jelen Szerződés és annak elválaszthatatlan részét képező mellékletek tartalmának ellentmondása esetén a jelen Szerződés szövege tekintendő irányadónak. A mellékletek közötti ellentmondás esetén az alacsonyabb számú melléklet szövege tekintendő irányadónak.

12.13. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. alapján köteles a tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 125. § szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

12.14. A Szerződés módosítására csak írásban, közös megegyezéssel, mindkét fél erre jogosított képviselőjének aláírásával, kizárólag a Kbt.-ben foglaltak figyelembe vételével van lehetőség. Felek kijelentik, hogy nem minősül szerződés – módosításnak Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban (így székhelyében, telephelyeiben, fióktelepeiben, képviselőjére jogosultakban, bankszámlaszámában vagy egyéb a szerződő feleknél bekövetkező jogutódlás kivételével bármely módosítás). Nem minősül továbbá szerződésmódosításnak a Felek közötti kapcsolattartásra kijelölt személyekben bekövetkező változás.

12.15. Amennyiben a Szerződés bármely rendelkezése ellentétes a Felhívás és az Ajánlat rendelkezésével, úgy a Felhívás és az Ajánlat rendelkezéseit kell Felek jogviszonyában alkalmazni.

12.16. Jelen Szerződés négy (4) darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A szerződés példányaiból három (3) darab eredeti példány a Megrendelőt egy (1) darab eredeti példány Vállalkozót illeti meg.

12.17. Szerződő Felek a 10. számozott oldalból álló szerződést elolvasták, megértették, és mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

12.18. A Felek a jelen Megállapodást elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá.

Veszprém, 2016.12.15.

Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt.
Házgyári út 1. Pt. 1159
Asz.: 13519869-2-19
Cg.: 19-10-500243
10/1

"VKSZ" Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt.
Megrendelő
dr. Temesvári Balázs
vezérigazgató

Pannon Takarító Kft.
1094 Budapest, Tompa u. 20.
Adószám: 23299610-2-43
Cg.: 01-09-186898

Pannon Takarító Kft.
Vállalkozó
képv: Szentés Zsolt
ügyvezető